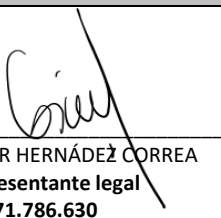
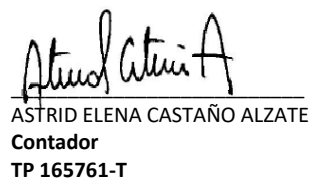




CORPORACIÓN URBANO
NIT. 900.570.356-6
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre de 2023
Expresados en Pesos Colombianos

DETALLE	NOTAS	2.022	2.023	VARIACIÓN	%
ACTIVOS					
Activos Corrientes					
Efectivo y Equivalentes	3	57.541.292	34.813.851	-22.727.442	-39%
Total Efectivo y Equivalentes		57.541.292	34.813.851	-22.727.442	-39%
Deudores					
Cientes Nacionales	4	81.064.396	21.227.704	-59.836.692	-74%
Anticipos y Avances					
Anticipos a proveedores y contratistas	4	0	60.243.843	60.243.843	100%
Anticipos de impuestos y contribuciones		26.196.450	35.083.626	8.887.176	34%
Total Activo Corriente		164.802.138	151.369.024	-13.433.114	-8%
Activo No Corriente					
Intangibles	5	77.000.000	77.000.000	0	0%
Total Activo No Corriente		77.000.000	77.000.000	0	0%
TOTAL ACTIVO		241.802.138	228.369.024	-13.433.114	-6%
PASIVOS					
Pasivo Corriente					
Cuentas por pagar	6	35.928.531	42.110.813	6.182.282	17%
Impuestos, gravámenes y tasas	6	28.443.772	25.243.142	-3.200.630	-11%
Total Pasivo Corriente		64.372.303	67.353.955	2.981.652	5%
Total Pasivo no Corriente		0	0	0	0%
TOTAL PASIVO		64.372.303	67.353.955	2.981.652	5%
PATRIMONIO					
Capital Social		650.000	650.000	0	0%
Resultado del Ejercicio		26.779.835	10.365.069	-16.414.767	-61%
Superávit de Capital		150.000.000	150.000.000	0	0%
TOTAL PATRIMONIO		177.429.835	161.015.069	-16.414.767	-9%
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		241.802.138	228.369.024	-13.433.115	-6%


CÉSAR HERNÁNDEZ CORREA
Representante legal
C.C. 71.786.630

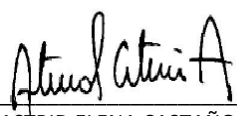

ASTRID ELENA CASTAÑO ALZATE
Contador
TP 165761-T



CORPORACIÓN URBANO
NIT. 900.570.356-6
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Al 31 de Diciembre de 2023
Expresados en Pesos Colombianos

DETALLE	NOTAS	2022	2023	VARIACIÓN	%
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	7	641.834.160	652.442.319	10.608.159	2%
SERVICIOS DE CONSULTORIA		618.585.719	630.084.798	11.499.079	1,9%
MEMBRESÍA		19.748.441	22.357.521	2.609.080	13,2%
APOYO LOGÍSTICO		6.000.000	-	-6.000.000	-100,0%
DEVOLUCIONES EN VENTAS		-2.500.000	-	2.500.000	-100,0%
COSTO DE VENTA	8	441.412.500	532.752.136	91.339.636	21%
COSTO DE VENTA		441.412.500	532.752.136	91.339.636	20,7%
UTILIDAD OPERACIONAL		200.421.660	119.690.183	-80.731.477	-40%
GASTOS OPERACIONALES DE ADMINISTRACIÓN	9	156.249.505	96.499.728	-59.749.777	-38%
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		156.249.505	96.499.728	-59.749.777	-38%
OTROS INGRESOS	10	47.644	30.181	-17.464	-37%
INTERESES BANCARIOS		47.510	28.662	-18.848	-40%
APROVECHAMIENTOS		134	1.519	1.385	1033%
OTROS EGRESOS	11	9.257.624	8.896.625	-360.999	-4%
GASTOS BANCARIOS		1.580.610	1.806.710	226.100	14%
DIFERENCIA EN CAMBIO		-	1.772.620	1.772.620	100%
INTERESES DE MORA		2.219.000	-	-2.219.000	-100%
GRAVAMEN AL MOVIMIENTO FINANCIERO		3.455.014	3.238.430	-216.584	-6%
GASTOS EXTRAORDINARIOS		363.000	7.120	-355.880	-98%
GASTOS NO DEDUCIBLES		1.640.000	2.071.745	431.745	26%
EXCEDENTE DEL EJERCICIO		34.962.175	14.324.011	-20.638.164	-59%
PROVISIÓN IMPUESTO DE RENTA		8.182.340	3.958.942	-4.223.398	-52%
EXCEDENTE NETO DEL EJERCICIO		26.779.835	10.365.069	-16.414.767	-61%


CÉSAR HERNÁNDEZ CORREA
Representante legal
C.C. 71.786.630


ASTRID ELENA CASTAÑO ALZATE
Contador
TP 165761-T



CORPORACIÓN URBANO
NIT. 900.570.356-6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL ACTIVO NETO
Al 31 de Diciembre de 2023
Expresados en Pesos Colombianos

NOTA	Dic 31 - 2022		Dic 31 - 2023	
RESULTADOS DEL EJERCICIO				
Saldo Inicio del Año		0		0
Utilidad-Perdida Neta		26.779.835		10.365.069
Traslado a Resultado de Ejercicios Anteriores		0		0
Saldo Final del Año		26.779.835		10.365.069
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				
Saldo Inicio del Año		0		0
Otras Reclasificaciones		0		0
Traslado de Resultado del Ejercicio		0		0
Saldo Final del Año		0		0
REVALORIZACION DEL PATRIMONIO				
Saldo Inicio del Año		150.000.000		150.000.000
Movimiento del Año		0		0
Saldo Final del Año		150.000.000		150.000.000
CAPITAL		650.000		650.000
TOTAL PATRIMONIO		177.429.835		161.015.069

CÉSAR HERNÁNDEZ CORREA

Representante Legal

C.C. 71.786.630

ASTRID ELENA CASTAÑO ALZATE

Contador

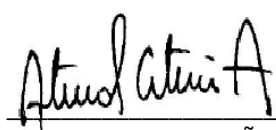
TP 165761-T



CORPORACIÓN URBANO
NIT. 900.570.356-6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL ACTIVO NETO
Al 31 de Diciembre de 2023
Expresados en Pesos Colombianos

CONCEPTOS	CAPITAL	EXCEDENTES	EXCEDENTES	SUPERAVIT	TOTAL
	SOCIAL	DE EJERCICIOS ANT	DE EJERCICIOS	DE CAPITAL	PATRIMONIO
RESULTADO INTEGRAL					
Saldo a Diciembre 31 de 2022	650.000		-		650.000
Resultado del Ejercicio		26.779.835	10.365.069		37.144.904
Superávit		-	-	150.000.000	150.000.000
SALDO A DICIEMBRE 31 DE 2023	650.000	0	10.365.069	150.000.000	161.015.069


 CÉSAR HERNÁNDEZ CORREA
 Representante legal
 C.C. 71.786.630


 ASTRID ELENA CASTAÑO ALZATE
 Contador
 TP 165761-T